

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'  
PER L'APPLICAZIONE DELL'IVA AD ALIQUOTA RIDOTTA  
(D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 art.47)**

Io sottoscritto ..... C.F. ....  
Nato il ..... A ..... prov. ....  
Residente a ..... (.....) in Via .....

**Consapevole delle responsabilità penali, civili, amministrative e sanzionatorie cui posso andare incontro in caso di dichiarazione falsa e/o mendace**

**DICHIARO**

**1) di essere in possesso della:**

- Permesso di Costruire n. .... del ...../...../..... del Comune di ..... (....) allegato
- Autorizzazione Edilizia n. .... del ...../...../..... del Comune di ..... (....) allegato
- Attestazione Legge n. 457 del 05/08/78 del Comune di ..... (....) allegato
- D.I.A. (Denuncia Inizio Attività) presentata in data ...../...../..... Al Comune di ..... (....) allegato

- 2) a)  che le forniture dei soli prodotti finiti**  
b)  che i lavori in appalto

nel cantiere sito in Comune di ..... (.....)  
Via ..... n.  
..... commissionate/i alla ditta GOVER S.R.L. con sede in Codroipo – Via Mangiarotti, 16  
C.F. e P. IVA 02167650304 Registro delle Imprese di UDINE n. 02167650304 REA UD-240631  
Sono relativi a .....

- a.  **Costruzione di fabbricato ad uso civile abitazione non di lusso** di cui art. 13 L. 408 del 02/07/49 (Legge Tupini), integrato con D.M. 02/08/69, ubicato nel comune:  
 *in cui ho la mia residenza*                       *in cui svolgo la mia attività*

Per tali lavori dichiaro altresì e specificatamente:

- di non essere titolate, esclusivo o in comunione con il coniuge, dei diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione d'altra casa di abitazione nel territorio del Comune in cui è situato l'immobile in costruzione;
- di non essere titolare, neppure per quote, anche in regime di comunione legale, su tutto il territorio nazionale, dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà su altra casa di abitazione acquistata, da me o dal coniuge, con le agevolazioni disposte dalle norme richiamate nella nota II-bis – 1° Comma Lett. C dell'Art. 1 della Tariffa – Parte I° allegata al D.P.R. n. 131 del 26/04/1986 (Imposta di Registro) modificata dalla Legge n. 549 del 28/12/95 art. 3 e riguardante una delle varie disposizioni della "prima casa" emanate da 1982 in poi;
- di aver diritto all'applicazione dell'**aliquota IVA del 4%** ai sensi del D.P.R. 633/72, Tabella A – Parte II° n. 39 di cui, con la presente, chiedo l'applicazione in quanto **prima casa**.

- b.  **Costruzione/Ampliamento di fabbricato rurale ad uso abitativo** in possesso dei requisiti previsti all'art. 9 comma 3 lett. C) ed E) del D.L. del 30/12/93 convertito in L. 133 del 26/02/04 destinato:  
 al proprietario del terreno;  
 agli addetti alla coltivazione del terreno o all'allevamento del bestiame e delle attività connesse.  
Per tali lavori dichiaro altresì e specificatamente di aver diritto all'applicazione dell'**aliquota IVA al 4%** ai sensi del D.P.R. 633/72 – Tabella A – Parte II° n. 39 di cui, con la presente, chiedo l'applicazione.

- c.  **Ampliamento dei fabbricato ad uso civile abitazione "prima casa" non di lusso** di cui art. 13 L. 408 del 02/07/49 (Legge Tupini) integrato con D.M. 02/08/69.

Per tali lavori dichiaro altresì e specificatamente:

- che i locali di nuova realizzazione con configurano una nuova unità immobiliare ne hanno consistenza tale da poter essere successivamente destinati a costituire un'autonoma unità immobiliare (Circolare Ministero Finanze n. 219 del 30/11/2000);
- che al termine dei lavori il fabbricato conserverà le caratteristiche non di lusso ( Circolare Ministero Finanze n. 219 del 30/11/2000);
- di non essere titolare, esclusivo o in comunione con il coniuge, dei diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione di altra casa di abitazione nel territorio del comune in cui è situato l'immobile in corso di ampliamento ( Circolare Ministero Finanze n. 219 del 30/11/2000);

- di aver diritto all'applicazione dell'**aliquota IVA del 4%** ai sensi del D.P.R. 633/72, Tabella A – Parte II°n. 39 di cui, con la presente, chiedo l'applicazione in quanto **prima casa**.

d.  **Costruzione/ampliamento di fabbricato di edilizia abitativa non di lusso** complessivamente conforme all'art. 13 L. 408 del 02/07/49 (Legge Tupini) integrato con D.M. 02/08/69 **non avente i "requisiti di prima casa"**.

Per tali lavori dichiaro altresì e specificatamente di aver diritto all'applicazione dell'**aliquota IVA del 10%** ai sensi del D.P.R. 633/72 Tabella A – Parte III°n. 127 quaterdecies di cui, con la presente, chiedo l'applicazione.

e.  **Intervento di recupero del patrimonio edilizio** di cui Legge n 457 del 05/08/78 art. 31

lettera C = intervento di restauro e risanamento conservativo

lettera D = intervento di ristrutturazione edilizia

lettera E = intervento di ristrutturazione urbanistica

Per tali lavori dichiaro altresì e specificatamente di aver diritto all'applicazione dell'**aliquota IVA del 10%** ai sensi del D.P.R. 633/72 Tabella A – Parte III°n. 127 quaterdecies di cui, con la presente, chiedo l'applicazione.

f.  sotto la propria esclusiva responsabilità che l'intervento edilizio concernente l'immobile sito in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

rientra nella previsione dell'**Art.7 L. 23/12/1999 n.488** e successive modificazioni, in quanto trattasi di manutenzione straordinaria consistente in intervento finalizzato al risparmio energetico e pertanto, chiede l'applicazione dell'aliquota del 10% sui corrispettivi d'appalto ( o subappalto) che andrete a fatturare.

.....  
.....  
Per tali lavori dichiaro altresì e specificatamente di aver diritto all'applicazione dell'**aliquota IVA del .....%** ai sensi del D.P.R. 633/72 Tabella A – Parte ..... n. .... quaterdecies di cui, con la presente, chiedo l'applicazione.

g.

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
**3) Che provvederò a comunicare tempestivamente ogni eventuale fatto o circostanza, che faccia venire meno il diritto alla sopra indicata aliquota ridotta, al fine di consentire l'emissione della fattura integrativa per la differenza di aliquota, secondo quanto previsto dall'articolo 26 1^ comma, del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 633 e successive modificazioni, inoltre, provvederò al pagamento della differenza d'imposta e relativa soprattassa e/o penali elevate a carico della ditta GOVER S.R.L. con sede legale in Via Mangiarotti n. 16 nel Comune di Codroipo (UD) C.F. e P. IVA 02167650304 a semplice richiesta della stessa qualora, nel caso di verifica fiscale, venga accertata la non spettanza dell'aliquota ridotta richiesta.**

Data ...../...../.....

Firma

Allegati.

- Fotocopia documento di riconoscimento in corso di validità;
- Fotocopia del codice fiscale;
- Copia permesso di costruire/autorizzazione edilizia;
- Copia rinnovi del permesso di costruire/autorizzazione edilizia;
- Copia denuncia inizio lavori;
- Copia attestazione Legge 457/78;
- Copia D.I.A. (Denuncia Inizio Attività).